



HOLOBYT/ ŠTANDARD

Označené položky platia pre byt v prevedení štandard, holobyť ich neobsahuje

Vnútna omietka a maľby

vápennocementová omietka, biela maľba

Okná a balkónové dvere

plastové okná s izolačným trojsklom, z exteriéru antracitové, z interiéru biele, vonkajšie hliníkové a vnútorné plastové parapety

Vstupné dvere

bezpečnostné, protipožiarne dvere, oceľová zárubňa

Vnútné dvere

interiérové dvere s obložkovou zárubňou s povrchovou úpravou laminát

Vnútné obklady

keramický obklad v kúpeľni a WC v rozsahu podľa projektu

Dlažby

keramická dlažba v kúpeľni a WC

Balkóny

mrazuvzdorná gresová dlažba

Podlahové krytiny

laminátová podlaha

Zariadenie predmety

vaňa alebo sprchový kút, malé umývadlo vo WC v závislosti od bytu, umývadlo, závesné WC

vývod na práčku v kúpeľni

Vodovodné batérie

v kúpeľni a WC

Vodoinštalácie

vnútorný vodovod - PE-X rozvody

Kanalizácia

vnútorná kanalizácia - HT-PP, PVC rozvody

Vetranie

decentrálne vetracie jednotky s rekuperáciou v každej obytnej miestnosti

kúpeľne a WC vetrané pomocou elektr. ventilátorov

Elektroinštalácia

medené vodiče pod omietkou,

Slaboprúd

rozvody NN - koncová krabica a zatrubkovanie v každej obytnej miestnosti, príprava pre optický internet, domový vrátnik

Vykurovanie a TUV

vlastná kotolňa pre celú budovu, vykurovanie pomocou radiátorov, plynový kotol, tepelné čerpadlo pre ohrev TUV

Ostatné

obvodové konštrukcie z pálenej brúsenej tehly o hrúbke 300mm, vodorovné konštrukcie - monolitická železobetónová doska, medzibytové priečky sú z akustickej pálenej brúsenej tehly hr. 250mm

zateplenie fasádny grafítovým polystyrénom hr. 150 mm

osobný výťah

Developer si vyhradzuje právo zmeny jednotlivých položiek tohto dokumentu a ich nahradenie položkami porovnateľnej kvality.